



I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

## IEPIRKUMA PROJEKTĒŠANAS LĪGUMS

Pasūtītāja Nr. 10-18/AZ11.1/1  
Izpildītāja Nr. \_\_\_\_\_

### Projekta izstrāde Latvijas Universitātes P. Stradiņa medicīnas koledžas Jūrmalas, Vidus prospekta 36 k-1 ēkas siltināšanai 2.daļa

Rīgā

2018. gada 13. novembrī

Latvijas Universitāte, reģ. Nr. 90000076669, Infrastruktūras departamenta direktora p.i. Marģera Poča personā, kurš rīkojas saskaņā ar LU rektora 2017.gada 17.jūlija rīkojumu Nr.1/244 „Latvijas Universitātes administrācijas reglaments”, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, no vienas puses, un

SIA “JaunRīga ECO”, reģ.nr. 40103680902, tā valdes locekļa Edgara Sturmoviča personā, kurš rīkojas uz statūta pamata, turpmāk tekstā - Izpildītājs, no otras puses,

abi kopā tekstā saukti - Puses un katrs atsevišķi – Puse,

pamatojoties uz Pasūtītāja organizētā iepirkuma “Vidus prospekta 38, Jūrmalā ēkas pārbūves un siltināšanas projekta izstrāde, autoruzraudzība un Vidus prospektā 36 k-1, Jūrmalā ēkas siltināšanas projekta izstrāde, autoruzraudzība” ( turpmāk – Projekts)”, identifikācijas Nr. LU PSK 2018/2, (turpmāk – Atklāts konkurss), rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, (turpmāk – Līgums):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs izstrādā, un saskaņo attiecīgajās valsts vai pašvaldību iestādēs ēkas Vidus prospekta 36 k-1, Jūrmalā, turpmāk tekstā – Objekts, ēkas fasādes apliecinājuma karti, turpmāk tekstā – Projekts, saskaņā ar Pasūtītāja izstrādāto tehnisko specifikāciju, kura pievienota Atklātam konkursam, turpmāk tekstā – Tehniskā specifikācija, Latvijas Republikas, turpmāk tekstā – LR, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šī Līguma noteikumiem, savukārt Pasūtītājs veic Līgumā noteikto samaksu Izpildītājam par izstrādāto un saskaņoto Projektu, turpmāk tekstā - Pakalpojums.

1.2. Izpildītājs apliecinā, ka tas ir pienācīgi iepazinies ar Objektu un Tehnisko specifikāciju.

1.3. Jautājumi, kas nav noteikti Līgumā, Pusēm ir saistoši Atklāta konkursa, Izpildītāja piedāvājuma vai LR spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumi. Gadījumā, ja kāds no Līguma nosacījumiem ir pretrunā ar kādu no Atklāta konkursa nosacījumiem, piemērojami ir Atklāta konkursa nosacījumi.

1.4. Līgums tiek īstenots Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1. specifiska atbalsta mērķis “Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās



I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

ēkās” 4.2.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts ēkās" ietvaros, piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu, kā arī no Pasūtītāja pašu līdzekļiem. Izpildītājs ir atbildīgs par neattiecināmām izmaksām vai citiem zaudējumiem, ja tādi radīsies Pasūtītājam cēloņsakarīgi saistībā ar Izpildītāja rīcību (darbību vai bezdarbību).

## 2. PROJEKTA IZPILDES VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

2.1. Ēkas Projekts tiek izstrādāts un saskaņots ar Pasūtītāju ne vēlāk kā līdz 2019.gada 13. martam (*sk. pielikumu Nr. 1 un Nr.2, ar Izpildītāja piedāvājumu Atklātā konkursā*).

2.2. Pēc Līguma 2.1.apakšpunktā noteiktā termiņa un pēc Projekta saskaņošanas attiecīgajās valsts vai pašvaldību iestādēs par Projekta ieceres akceptu ir jāveic ne vēlāk kā līdz 2019.gada 27. martā (*saskaņā ar Izpildītāja piedāvājumu Atklātā konkursā*).

2.3. Izpildītājs Projektu izstrādā atbilstoši Pasūtītāja izstrādātai Tehniskai specifikācijai, ievērojot Pasūtītāja norādījumus, LR spēkā esošos normatīvus un citu normatīvo tiesību aktu prasības.

2.4. Izpildītājs atbild par Atklātā konkursā noteikto prasību izpildi, tajā skaitā atbilstoša, kvalificēta un sertificēta personāla nodrošināšanu.

2.5. Izpildītājs, izstrādājot Projektu, veic visu Projektam nepieciešamo dokumentu pieprasīšanu un saņemšanu, kuru uz šī Līguma noslēgšanas brīdi vēl nav pieprasījis un saņēmis Pasūtītājs.

2.6. Ja Līguma izpildes procesā Izpildītājam ir radušies šķēršļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts Izpildītājs iepriekš nevarēja paredzēt, tad Izpildītājam ir tiesības, vispirms saskaņot ar Pasūtītāju iepriekš minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas (ja nepieciešams), saņemt izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo šķēršļu darbības vai novēršanas ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Puses uzskata, piemēram, jebkādu darbu aizkavējumu, kas rodas Pasūtītāja saistību nepildīšanas vai valsts, vai pašvaldību iestāžu norādījumu rezultātā.

2.7. Izpildītājs ir atbildīgs, lai Projekta izstrādāšanā tiktu ievēroti LR spēkā esošie normatīvie akti vai Pasūtītāja rīkojumi, vai norādījumi, kas nav pretrunā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Atklātu konkursu, tajā skaitā negroza tos un ir vērsti uz līgumsaistību sekmīgu izpildi, kā arī ievēro citus LR spēkā esošos normatīvos aktus, kas reglamentē šajā Līgumā noteiktā Pakalpojuma veikšanu, tajā skaitā darba aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitāros un apkārtējās vides aizsardzības noteikumus.

2.8. Gadījumā, ja kopā ar Atklāta konkursa piedāvājumu nav iesniegtas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises, tad Izpildītājs ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās, bet ne vēlāk kā pirms Projekta izstrādes uzsākšanas iesniedz civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas, kuras noslēgtas saskaņā Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu". Izpildītājs nodrošina spēkā esošu šajā apakšpunktā noteikto apdrošināšanu visā Projekta izstrādes laikā.



### 3. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI

- 3.1. Izpildītājam ir pienākums veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajai personai Projekta izstrādes laikā.
- 3.2. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās Izpildītājam ir pienākums iesniegt Pasūtītājam saskaņošanai aktualizētu Projekta izstrādes kalendāro grafiku.
- 3.3. Izpildītājs veic Projekta izstrādi atbilstoši LR spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, šim Līgumam, Atklātam konkursam un Tehniskai specifikācijai.
- 3.4. Izpildītājam ir pienākums pieprasīt un saņemt visus Projekta izstrādei nepieciešamos un Pasūtītāja rīcībā esošos dokumentus, tajā skaitā, bet ne tikai, visus tehniskos noteikumus, mērniecības un/vai topogrāfijas materiālus, kā arī veikt jebkādas nepieciešamās pārbaudes un izpētes. Gadījumā, ja Pasūtītāja rīcībā nav kāds šajā apakšpunktā noteikts un Projekta izstrādei nepieciešamais dokuments, Izpildītājam ir pienākums tos iegūt ar saviem spēkiem un resursiem par saviem līdzekļiem, tajā skaitā pieprasot no attiecīgām valsts vai pašvaldību iestādēm.
- 3.5. Šajā Līgumā un/vai LR normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā Izpildītājam ir pienākums izdarīt Pasūtītāja pieprasītās izmaiņas un precizējumus Projektā.
- 3.6. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, bet ne retāk kā 1 (vienu) reizi kalendārajā mēnesī Izpildītājam ir pienākums organizēt sanāksmes, ja nepieciešams – protokolēt, kurās tiek risināti Projekta izstrādes organizācijas jautājumi.
- 3.7. Izpildītājam ir pienākums izstrādāt Projektu 5 (piecu) papīra eksemplāru skaitā un 1 (vienā) digitālā versijā (teksti.doc, rasējumi.dwg, tabulas.xls vai citā ar Pasūtītāju saskaņotā formātā) un veikt tā saskaņošanu LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 3.8. Izpildītājam ir pienākums izstrādāt Projektu iepirkuma un Tehniskajā specifikācijā noteiktajā apjomā un atbilstoši Pasūtītāja noteiktajām prasībām, tajā skaitā paredzot Projekta risinājumus un izmantojamus materiālus.
- 3.9. Izpildītājam ir pienākums kopā ar saskaņotu Projektu iesniegt Pasūtītājam lokālās tāmes.
- 3.10. Izpildītājam ir pienākums Pakalpojuma ietvaros veikt visas nepieciešamās darbības Projekta izstrādei un iesniegšanai būvvaldē, tā saskaņošanai (saņemta atzīme par ieceres akceptu), tajā skaitā ievērojot būvvaldes norādījumus par nepieciešamajām Projekta korekcijām.
- 3.11. Gadījumā, ja Izpildītājs neveic Projekta izstrādi atbilstoši Līguma noteikumiem, tajā skaitā neievērojot Iepirkuma vai LR spēkā esošo normatīvo aktu noteiktās prasības, Izpildītāja pienākums ir par saviem līdzekļiem un ar saviem resursiem iespējami īsākā laikā, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no trūkumu vai neatbilstību konstatēšanas brīža novērst Pasūtītāja konstatētos izpildes trūkumus vai neatbilstības Līguma izpildē, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ.
- 3.12. Izpildītāja noteiktajam Projekta vadītājam Līguma darbības laikā ir jāsniedz atbildes uz ieinteresēto darbu veicēju uzdotajiem jautājumiem attiecībā uz Projektu savas kompetences ietvaros.



#### 4. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

- 4.1. Pasūtītājs apņemas atturēties no jebkādas rīcības, kas varētu apgrūtināt Projekta izstrādi vai Izpildītāja saistību izpildi, izņemot gadījumus, kad šajā apakšpunktā noteiktā rīcība ir nepieciešama Izpildītāja prettiesiskas vai Līgumam pretējas darbības vai bezdarbības dēļ.
- 4.2. 10 (desmit) darba dienu laikā no šī Līguma spēkā stāšanās, Pasūtītājam ir pienākums izsniegt visu tā rīcībā esošo informāciju, kas nepieciešama Projekta izstrādei.
- 4.3. Pasūtītājs apņemas Izpildītāja izstrādāto un tam iesniegto Projektu izskatīt 10 (desmit) darba dienu laikā.
- 4.4. Ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no kalendārā grafika saņemšanas dienas, Pasūtītājs apņemas izskatīt Izpildītāja iesniegto aktualizēto Projekta izstrādes kalendāro grafiku un saskaņot to, vai iesniegt Izpildītājam motivētas iebildes.
- 4.5. Pasūtītājs apņemas 10 (desmit) darba dienu laikā saskaņot Projektu vai atteikt Projekta saskaņojumu, sniedzot Izpildītājam motivētus iebildumus par Projekta nepilnībām.
- 4.6. Pēc Līguma 2.1.apakšpunktā noteikto darbību pilnīgas izpildes, Pasūtītājs apņemas ar Pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas aktu pieņemt Projektu.

#### 5. PROJEKTA SAMAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 5.1. Līguma summa par Līguma 1.1.apakšpunktā noteikto Pakalpojumu ir 20 740,00 EUR (divdesmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit *euro* un 00 centi) un pievienotās vērtības nodoklis 21% (divdesmit viens procents), turpmāk tekstā - PVN, 4355,40 EUR (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit pieci *euro* un 40 centi), kopā **25 095,40 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši deviņdesmit pieci *euro* un 40 centi), turpmāk tekstā – Līguma summa.
- 5.2.
- 5.3. Pēc Projekta izstrādes, saskaņošanas Jūrmalas pilsētas būvvaldē un būvatļaujas saņemšanas, Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc rēķina un Līgumā noteiktā Pakalpojuma pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas, samaksā Izpildītājam Līguma summu 100% (simts procenti) apmērā jeb 20 740,00 EUR (divdesmit tūkstoši septiņi simti četrdesmit *euro* un 00centi) un PVN 4355,40 EUR (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit pieci *euro* un 40 centi), kopā **25 095,40 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši deviņdesmit pieci *euro* un 40 centi).
- 5.4. Līguma summa visā Līguma darbības laikā nevar tikt paaugstināta sakarā ar pakalpojuma cenu pieaugumu, nodokļu likmju izmaiņām, inflāciju vai valūtas kursu svārstībām, kā arī jebkuriem citiem apstākļiem, kas varētu skart Līguma summu.
- 5.5. Līguma summa ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas saistīti ar Līgumā paredzēto saistību izpildi (tajā skaitā, bet ne tikai Projekta izpildes izdevumi, personāla izmaksas, nodokļi, pieskaitāmās izmaksas, ar peļņu un riska faktoriem saistītās izmaksas, izmaksas apstiprinājumu, saskaņojumu, tehnisko noteikumu, atļauju un licenču saņemšanai no nepieciešamajām institūcijām un komersantiem, Līgumā paredzēto apdrošināšanu un garantiju saņemšanu, apakšuzņēmēju darbu apmaksu, izmaksas, kas saistītas ar kļūdu un neatbilstību, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ, novēršanu, izmaksas par Projekta izstrādāšanu un nodošanu Pasūtītājam,





IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

konsultāciju sniegšana Pasūtītājam). Izpildītājs uzņemas risku, t.i., nepieprasot papildus samaksu no Pasūtītāja, ja Pakalpojuma izpildes laikā tiek konstatēts, ka Izpildītājs nav iekļāvis visus Pakalpojuma izpildei nepieciešamos darbus saskaņā ar Līgumu, kļūdījies Pakalpojuma apjomos, nav piedāvājis summu par visu Pakalpojuma apjomu, kas nepieciešami Pakalpojuma pilnīgai pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu. Šajā apakšpunktā minētās papildus izmaksas, kas nepieciešamas, lai veiktu Pakalpojumu tādā apjomā un kvalitātē, kāds paredzēts Līgumā, sedz Izpildītājs.

5.6. Līgumā noteiktajos rēķinos tiek norādīts Līguma numurs, Atklāta konkursa identifikācijas numurs, Pušu rekvizīti, kā arī rēķini tiek noformēti atbilstoši LR spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajām prasībām. Šī apakšpunkta neievērošanas gadījumā, Puse, kura ir saņēmusi neatbilstoši izstrādātu rēķinu, ir tiesīga neapmaksāt rēķinu līdz tiek novērstas tā neatbilstības.

## **6. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA UN IZPILDES TERMIŅI**

6.1. Šis Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad Puses to ir parakstījušas un Līgums ir spēkā līdz 2019.gada 27. martam, bet jebkurā gadījumā līdz pilnīgai Pušu saistību izpildei, vai līdz brīdim, kad Puses ir panākušas vienošanos par Līguma izpildes pārtraukšanu, vai arī līdz brīdim, kad kāda no Pusēm, saskaņā ar šo Līgumu, to vienpusēji izbeidz.

6.2. Izpildītājs Projekta izstrādi uzsāk ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no abpusējas Līguma parakstīšanas dienas.

6.3. Projekta izstrādi Izpildītājs veic abpusēji saskaņotajā Projekta izpildes kalendārajā grafikā noteiktajos posmos un termiņos.

6.4. Izpildītājs apņemas nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem un šķēršļiem, kuri kavē Projekta izstrādi kalendārajā grafikā noteiktajos termiņos.

6.5. Izpildītājam ir tiesības uz Projekta izpildes termiņa pagarinājumu, ja Būvprojekta izpilde tiek kavēta viena (vai vairāku) šādu iemeslu dēļ:

6.5.1. ja pēc Pasūtītāja pieprasījuma tiek izdarītas izmaiņas Projekta apjomā;

6.5.2. ja Pasūtītāja iesniegtajos dokumentos ir konstatētas kļūdas, kuru novēršana ir saistīta ar Projekta izpildes apturēšanu;

6.5.3. ja iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, kuri atrodas ārpus Izpildītāja kontroles un kuri būtiski traucē Projekta savlaicīgu izpildi;

6.5.4. ja no Pusēm neatkarīgu apstākļu dēļ kavējas normatīvajos aktos noteikto institūciju atzinumu saņemšana.

6.6. Ja Izpildītājs Līguma 6.5.apakšpunktā noteikto iemeslu dēļ vēlas Projekta izpildes termiņa pagarinājumu, Izpildītājs par to ziņo Pasūtītājam rakstiski. Šāds paziņojums nosūtāms 2 (divu) darba dienu laikā pēc tam, kad Izpildītājs uzzinājis par esošiem vai vēl sagaidāmiem apstākļiem, kas izraisa Projekta izpildes kavējumu. Ja šāds paziņojums netiek nosūtīts šajā apakšpunktā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs atteikt pieprasīt termiņa pagarinājumu.

6.7. Pasūtītājam ir pienākums 2 (divu) darba dienu laikā sniegt Izpildītājam atbildi uz Līguma 6.6.apakšpunktā noteikto paziņojumu.



I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

## **7. LĪGUMA IZPILDĒ IESAISTĪTĀ PERSONĀLA UN APAKŠUZŅĒMĒJA IESAISTĪŠANA UN NOMAIŅAS KĀRTĪBA**

7.1. Projekta izstrādei Izpildītājs piesaista savā Atklātā konkursā Pasūtītājam iesniegtajā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus (ja attiecināms). Izpildītājs ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī Līguma prasībām. Apakšuzņēmēju saraksts pievienots Līguma pielikumā Nr.3.

7.2. Pēc Līguma spēkā stāšanās, Izpildītājs atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 62. pantā noteiktajai kārtībai drīkst veikt Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju maiņu, to iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju. Pasūtītājs nepiekrīt personāla un/vai apakšuzņēmēja nomainīšanai gadījumā, ja pēc personāla un/vai apakšuzņēmēja viedokļa par nomainīšanas iemesliem uzklauššanas tiek secināts, ka personāla un/vai apakšuzņēmēja nomainīšana tiek veikta, lai izvairītos no saistību izpildes pret apakšuzņēmēju vai personālu.

7.3. Pasūtītājs nepiekrīt Izpildītāja, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē un par kuru Izpildītājs Atklātā konkursa iesniegtajā piedāvājumā sniedzis informāciju Pasūtītāja pilnvarotajai iepirkuma komisijai un, kura kvalifikācijas atbilstību Atklātā konkursa izvirzītajām prasībām Pasūtītāja pilnvarotā iepirkuma komisija ir vērtējusi, kā arī apakšuzņēmēju, uz kuru iespējam Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Atklāta konkursa dokumentos noteiktajām prasībām nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

7.3.1. tiek piedāvāts nomainīt personālu vai apakšuzņēmēju, un tas neatbilst tām Atklāta konkursa dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz personālu vai apakšuzņēmējiem;

7.3.2. tiek piedāvāts nomainīt apakšuzņēmēju, uz kura iespējam Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Atklāta konkursa dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem.

7.4. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši Atklāta konkursa dokumentos noteiktajiem piedāvājumu izvērtēšanas kritērijiem.

7.5. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēja nomainīšanai vai jauna apakšuzņēmēja, kura izpildāmo darbu vērtība ir 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma summas, iesaistīšanai Līguma izpildē, ja uz piedāvāto apakšuzņēmēju attiecas pretendentu izslēgšanas nosacījumi, kas minēti Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā daļā.

7.6. Lūgumu nomainīt Izpildītāja personālu vai apakšuzņēmēju, vai iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam, norādot informāciju un pievienojot dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

7.7. Pasūtītājs pieņem lēmumu, atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšanu vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad tas saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.



## I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

Pieņemot lēmumu, Pasūtītājs ņem vērā Publisko iepirkumu likuma 62. panta nosacījumus. Par pieņemto lēmumu Pasūtītājs paziņo rakstveidā, nosūtot to elektroniski,

7.8. Izpildītājs ir pilnā apmērā atbildīgs par apakšuzņēmēju veikto Pakalpojuma daļu šī Līguma ietvaros.

7.9. Izpildītājam jānodrošina, ka tā piesaistītais apakšuzņēmējs tam uzticēto Pakalpojuma daļu nenodos tālāk.

7.10. Projekta laikā Pasūtītājam ir tiesības pamatoti pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs Pakalpojuma daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro LR spēkā esošos normatīvus aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par pamatotu apakšuzņēmēja nomaiņu.

### 8. PUŠU ATBILDĪBA

8.1. Izpildītājs ir atbildīgs par izstrādātā Projekta atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

8.2. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi, atbilstoši Līguma nosacījumiem.

8.3. Par līgumsaistību pienācīgu neizpildi Puses ir atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu, Būvniecības likumu, Civillikumu un citiem LR spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem.

8.4. Ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteiktos Projekta izpildes termiņus, Projekta izstrādes kalendāro grafiku, vai garantijas laikā Projekta trūkumu novēršanas termiņu (ja attiecināms) Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu par katru nokavēto vai pārkāpuma saistību izpildes dienu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no Līguma summas (bez PVN), kopējam līgumsoda apmēram nepārsniedzot 10% (desmit procenti) no Līguma summas (bez PVN).

8.5. Ja Pasūtītājs savlaicīgi neveic Līguma 5.punktā noteiktos maksājumus, tad Izpildītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) apmērā no nokavētā maksājuma summas (bez PVN) par katru maksājuma kavējuma dienu, kopējam līgumsoda apmēram nepārsniedzot 10% (desmit procentus) no Līguma summas (bez PVN).

8.6. Ja Izpildītājs neiesniedz kādu no Līgumā noteiktajām apdrošināšanas polisēm, kurus atbilstoši Līguma noteikumiem Izpildītājam bija pienākums nodrošināt, uzturēt spēkā un iesniegt Pasūtītājam Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,05% (nulle komats nulle pieci procenti) no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas, kā arī Izpildītājs nedrīkst veikt būvdarbus Objektā un šāds apstāklis nevar būt par pamatu jebkāda Līguma termiņa pagarināšanai.

8.7. Izbeidzot šī Līguma darbību pēc vienas Puses iniciatīvas, kas ir saistīta ar otras Puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, Puse, kura ir vainīga līgumsaistību neizpildē vai nepienācīgā izpildē, maksā otrai Pusei līgumsodu 10% (desmit procentus) apmērā no Līguma summas.



## I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

8.8. Šajā Līgumā noteikto līgumsodu Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā ieturēt no Izpildītāja veicamajiem maksājumiem šī Līguma sakarā, ja tādi veicami, vai piedzīt no Izpildītāja LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8.9. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja saistībām, kuras tas uzņēmis attiecībā pret trešajām personām sakarā ar Līguma izpildi.

8.10. Ja valsts vai pašvaldības iestāde ir uzlikusi naudas sodu Pasūtītājam par to, ka nav izpildīts kāds no Līgumā noteiktajiem Izpildītāja pienākumiem, tad Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja un Izpildītājam ir pienākums kompensēt Pasūtītājam līgumsodu uzliktā naudas soda apmērā.

8.11. Puses vienojas, ka visa šī Līguma izpildē iegūtā informācija ir konfidenciāla un trešajām personām ir izpaužama tikai LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos. Šī Līguma apakšpunkta pārkāpuma gadījumā, vainīgā Puse uzņemas pilnu atbildību šajā sakarā.

## 9. NEPĀRVARAMA VARA UN ĀRKĀRTĒJI APSTĀKĻI

9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmas stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, nemieri, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.

9.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un, kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.

9.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt šajā līgumā paredzētās saistības ilgāk, nekā trīs mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus šajā Līgumā vai izstrādā jaunu Līgumu, vai arī izbeidz šo Līgumu.

## 10. LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA

10.1. Puses rakstveidā ir tiesīgas veikt nebūtisku Līguma grozījumus, kā arī veikt Līguma grozījumus šajā Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā.

10.2. Projekta izstrādes laikā ir tiesības veikt izmaiņas Līgumā noteiktajos apjomos kā arī uzdot Izpildītājam veikt Līgumā sākotnēji neparedzētus uzdevumus, kas nepieciešami Projekta izstrādei. Šajā apakšpunktā minēto izmaiņu kopējā vērtība nepārsniedz Publisko iepirkumu likuma 61.panta piektās daļas otrajā . punktā noteikto maksimālo izmaiņu (grozījumu) vērtību.





I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

10.3. Ja pēc Pasūtītāja prasības tiek mainīti veicamā Projekta apjomi, tad tiek slēgta vienošanās par papildu darbu veikšanu un/vai nepieciešamo darbu aizstāšanu. Vienošanās ar tās parakstīšanas brīdi kļūst ar neatņemamu Līguma sastāvdaļu.

10.4. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādus būtiskus Līguma grozījumus:

10.4.1. pagarināt Projekta izstrādes termiņu, ja termiņa pagarinājumu izraisījuši nepārvaramas varas apstākļi vai citi no Pasūtītāja un Izpildītāja neatkarīgi apstākļi, t.sk. valsts vai pašvaldību iestāžu atzinumu kavēšanās, no kurām nepieciešams saņemt saskaņojumus un, kuru plānotais izpildes laiks ir noteikts Atklātā konkursā.

10.4.2. atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešai daļai.

10.5. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī vienpusēji šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.

10.6. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to vismaz 7 (septiņas) dienas iepriekš rakstveidā brīdinot Pasūtītāju, ja Pasūtītājs pienācīgā kārtā neveic maksājumus Izpildītājam šajā Līgumā noteiktajā kārtībā, un līgumsods sasniedz 10% (desmit procentus) no Līguma summas.

10.7. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji, par to vismaz 7 (septiņas) dienas iepriekš nosūtot rakstveida paziņojumu Izpildītājam, vienpusēji izbeigt šo Līgumu, ja iestājas kāds no Līguma 10.4.apakšpunktā noteiktajiem gadījumiem, vai arī kādā no šādiem gadījumiem:

10.7.1. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam Izpildītājs tiks likvidēts;

10.7.2. ja turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu vai apgrūtinā nepārvaramas varas apstākļi;

10.7.3. Izpildītājs pārkāpj vai neizpilda šī Līguma, Iepirkuma vai LR spēkā esošo normatīvo aktu prasības vai noteikumus;

10.7.4. Izpildītājs kavē Līgumā noteiktos Projekta izstrādes termiņus vai arī Projekta trūkumu novēršanas termiņus;

10.7.5. citos šajā Līgumā vai Publisko iepirkumu likumā noteiktos gadījumos.

## 11. CITI NOTEIKUMI

11.1. Puses vienojas, ka Projekts pēc tā pilnīgas izstrādes un nodošanas Pasūtītājam, un pēc šajā Līgumā noteikto maksājumu veikšanas, kļūst par pilnīgu Pasūtītāja īpašumu.

11.2. Par Pasūtītāja kontaktpersonu šī Līguma izpildei tiek noteikts: Kristīne Zariņa, tālr. +371 25627137, e - pasts: kristine.zarina@lu.lv.

11.3. Par Izpildītāja kontaktpersonu šī Līguma izpildei tiek noteikts: Edgars Sturmovičs, tālr.: +371 27096299, e-pasts: edgars@jaunriga-eco.lv.

11.4. Līguma izpildes laikā radušos strīdus Puses risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

11.4. Līgums ir saistošs Pušu tiesību pārņēmējiem.

11.5. Puses apņemas savlaicīgi paziņot par savu rekvizītu izmaiņām.



I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

11.6. Ar Līguma parakstīšanu visas iepriekšējās sarunas un priekšlikumi zaudē spēku un Pušu attiecības regulē tikai Līgums un atbilstošie spēkā esošie normatīvie akti.

11.7. Līguma noteikumi var tikt papildināti vai grozīti tikai ar Pušu rakstveida vienošanos, ko parakstījušas abas Puses.

11.8. Visi ziņojumi vai sarakste, tajā skaitā rēķinu nosūtīšana, Pušu starpā tiek veikta rakstveidā uz Līgumā norādītajām Pušu adresēm vai ar elektroniskā pasta starpniecību uz Līgumā norādītajām elektroniskā pasta adresēm, ievērojot Dokumentu juridiskā spēka likumā un Paziņošanas likumā noteikto.

11.9. Visi jautājumi, kas nav atrunāti Līgumā, tiek risināti saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

11.10. Līgums izstrādāts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 10 (desmit) lapām, katrai Pusei pa 1 (vienam) eksemplāram.

11.11. Līgumam ir 4 (četri) pielikumi, kas ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas:

11.11.1. Pretendenta informācija par apakšuzņēmējiem;

11.11.2. Finanšu piedāvājums;

11.11.3. Plānotais darbu posmu izpildes grafiks;

11.11.4. Tehniskā piedāvājuma forma.

## 12. PUŠU REKVIZĪTI

### PASŪTĪTĀJS

Latvijas Universitāte

PVN reģ. apl. Nr. 90000076669

Reģ. Nr. 3341000218

Juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 19,

Rīga, LV-1586

Banka: AS „Luminor Bank“

Konta Nr. LV51NDEA0000082414423

Kods: NDEALV2X

### IZPILDĪTĀJS

SIA “JaunRīga ECO”

Reģ.Nr. 40103680902

Juridiskā adrese: Dunties iela 28-3, Rīga,

LV-1005

Banka: AS “Luminor bank”

Konta Nr. LV18NDEA0000084458225

Kods: NDEALV2X

Infrastrukturā departamenta direktora p.i.

M. Počas

Valdes loceklis

E. Sturmovičs

Mikuls Miķelsons  
Projekta vadītājs